

Easy management, High value with NICE

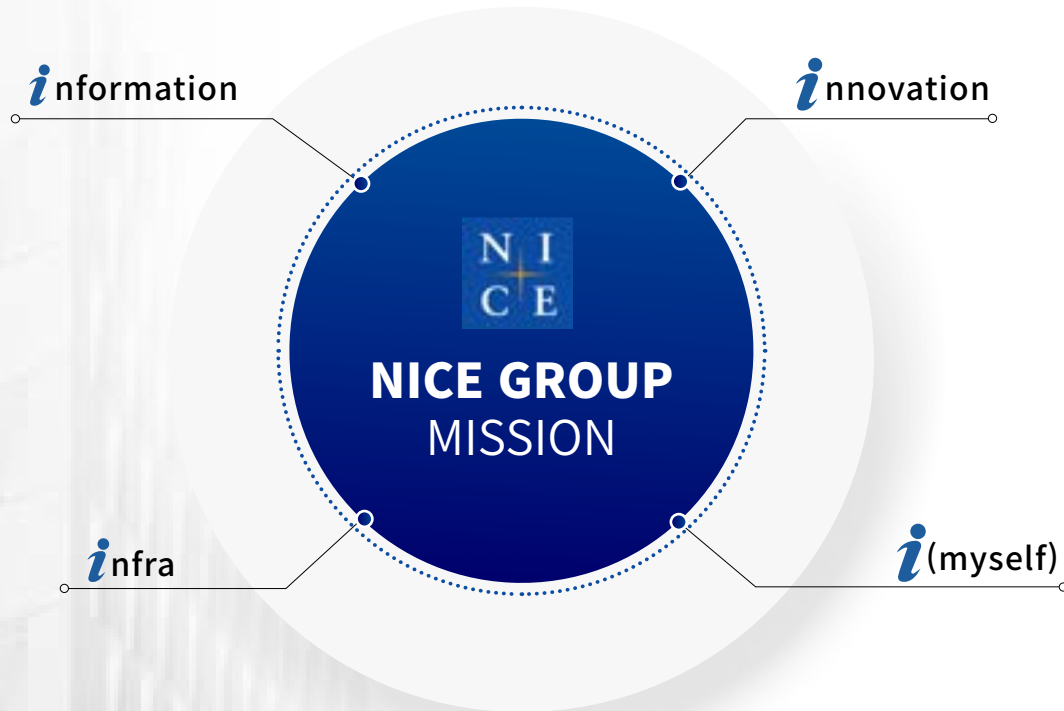
NICE 공동주택 운영관리 솔루션

v.22.07



NICE그룹은 1986년부터, 금융인프라 사업을 넘어 제조 사업까지 우리의 일상 곳곳에 스며 들어 있습니다.

신용평가를 통해 자본시장의 길잡이 역할을 하고, 다양한 데이터를 집중하여 유의미한 데이터 소스를 시장에 제공합니다.
결제 수단에 상관없이, 대한민국 모든 결제는 NICE의 결제 인프라를 통해 이루어집니다.
우리가 매일 사용하는 IT기기/스마트폰의 반도체, 자동차의 핵심부품도 NICE의 기술력으로 만들어집니다.



Networking **'i'** for Creating **E**very Value

"모든 정보를 네트워킹하여 모든 분야·사람에게
필요한 정보로 만들어 제공하는 것이 NICE의 미션입니다."

세상에 존재하는 모든 정보를 NICE를 중심으로 네트워킹해서 모든 분야와 사람에게
필요한 정보로 만들어 제공하는 것, NICE가 가치를 만들어 내는 방법입니다.

NICE는 이미 남들보다 앞서 연결과 융합을 선도해 왔습니다. 산업의 경계, 사람의 경계를 허무는
NICE의 지적 네트워킹은 **NICE만의 '차이가 다른 변화'를 만들어낼 것입니다.**

NICE그룹은 신용평가와 데이터, 결제, 금융서비스, 친환경·제조 사업군으로 구성되어 균형적인 성장을 이루고 있습니다.
한국전자금융은 결제 인프라 서비스 분야 계열사입니다.

[NICE그룹 주요 계열회사]

* 국내사업장 기준

평가·데이터

개인/기업의 신용평가를 수행하며, 광범위한
데이터에 기반하여 다양한
데이터 경험을 만들어갑니다.

- NICE평가정보
- NICE지니데이터
- NICE신용평가
- NICE피앤아이
- NICE D&B
- NICE디앤알
- 버드뷰

결제

결제 단말기 제조부터 온·오프라인
신용결제 프로세스까지 결제의
모든 과정을 처리합니다.

- **한국전자금융**
- NICE 정보통신
- KIS 정보통신
- NICE 씨엠에스
- NICE 페이먼트
- OKPOS
- JNet



- NICE 투자파트너스
- NICE 비즈니스플랫폼
- NICE 에이앤아이
- NICE 신용정보

금융

금융인프라 자산을 바탕으로 투자와
채권관리 등 종합 자산 관리 분야에서도
차별화된 서비스를 제공합니다.



- ITM 반도체
- 서울전자통신
- 지니텍스
- 닥터스텍
- NICE엘엠에스
- 리페이퍼

친환경·제조

디지털 생활에 필수품인 IT기기, 자동차,
미용기기까지 우리 생활에 밀접한 제품의
핵심 기술을 제공합니다.

Since 1993,

한국전자금융은 오프라인부터 온라인까지 **무인시스템 운영/관리**에 특화된 회사입니다.

한국전자금융은 NICE그룹의 금융서비스 계열회사로 코스닥 상장법인이며,
1993년에 고객용 오프라인 금융서비스를 제공하는 **ATM VAN사업**을 **국내최초**로 도입하여 사업을 개시하였습니다.
금융기관 은행기기 위탁관리, 유통업체/금융기관 자금관리 등으로 사업을 확장해나가며
대한민국 **No 1. Total CashManagement 전문 기업**으로 성장해왔습니다.

주차관제시스템 구축/관리, 키오스크 설치/운영, 영상보안시스템 구축/관리, 전기차충전 설치운영 등
무인화 서비스 영역을 확대해나가고 있으며, 30여 년간 축적된 업무 노하우와 인프라를 바탕으로
명실공히 국내 **No1. 무인 운영관리 솔루션**을 제공하는 회사로 자리매김하였습니다.

현금 BIZ

일괄관리사업

은행ATM기기 외주관리

ATM VAN사업

ATM기기 자체운영

물류사업

금융기관 현송업무, 유통점 등
자금정산시스템 운영



모빌리티 BIZ

주차사업

아파트/오피스/병원 등
주차관제시스템 구축/운영관리

전기차충전사업

충전기 설치/운영



무인화솔루션 BIZ

키오스크사업

유통점, 프랜차이즈 가맹점 등
기기설치 및 운영

영상 사업

아파트/금융기관 등을 대상으로
카메라/출입통제 등
보안시스템 구축/관리

보안 사업

지자체 등의 영상 통합관제,
지자체/경찰 등 연동플랫폼 구축사업



30년 동안,

다양한 무인시스템 운영 노하우와 솔루션 경쟁력을 기반으로 최상의 서비스를 제공해 드립니다.

WHY?
한국전자금융

솔루션 및 장비 경쟁력

NICE-I APP

주차/전기차/영상/키오스크 등
다양한 기능 연동가능

자체개발 솔루션 보유 + 연계서비스 확장

주차 관련 관제/영상유도, 영상보안 솔루션,
커뮤니티 예약 등

다양한 상품 라인업

주차/전기차/키오스크/카메라 등
H/W, VMS/주차관제 등 S/W



안정적인 재무구조

코스닥 상장사

코스닥 상장법인이며 NICE그룹의
우량 계열사로 안정적인 재무구조

기업신용평가 등급 AA+

기업신용평가 업계 최상위

KOSDAQ
LISTED COMPANY

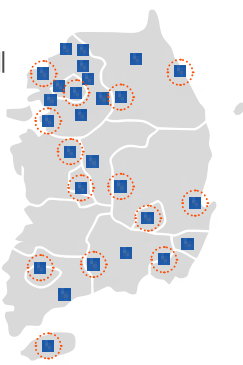
전국인프라 보유

국내최대 출동인프라 보유

28개 지사의 약 200명의 유지보수 인력 상시 운영
경비사 연계 출동 서비스 제공

24시간 고객응대 가능

대규모 콜센터 자체 운영, 원격관제
고품질 CS 서비스 제공





NICE PARK
(주차관제 시스템)



NICE CHARGER
(전기차 충전기)



NICE-I
(블루투스 출입통제/
주차관리)



NICE VMS
(CCTV 통합관제)

Check Point 01

입주민 편의성은 높이고, **관리의 불편함**은 낮추고!

Check Point 03

NICE APP을 통한 방문차량 등록, 공동현관 비대면 출입,
엘리베이터 호출까지~ OK!

Check Point 02

NICE를 만나면 주차, 영상 보안, 전기차 충전기까지 한 번에 도입!
각 분야의 전문가가 배치되어 최적의 시스템 구축!

Check Point 04

아파트 내 **모든 CCTV 영상** 녹화 및 검색,
비상사태 발생 시 **즉각 알림** 제공!

스마트한 주차솔루션을 제공하는
나이스파크 무인주차관리 시스템!

for 공동주택



01
업계 최고 번호인식을
평가결과 99.9% 이상

02
딥러닝 YOLO 기술력
번호인식 정확도 대폭 향상

도로교통공단
검증완료
2020년8월기준

평가 결과
오전/오후/야간
인식을 99.9%
이상

모델명: np2000/시험법: 도로교통공단 차량번호
자동인식 장비 [주차관리] 성능 평가 지침서
(2020.08) 기준 / 장소: 양주시 드림월드 주차장
오전(124대), 오후(128대), 야간(124대) 각 신규 차량
80~82대 포함. 성능 평가 결과는 평가 기준 방법 현장
여건 외부환경 등에 따라 차이가 있음 / 도로교통공단)



각도가 틀어져도! 어두워도! 다양한 환경에도
딥러닝을 이용한 인식 기술!

03
특수번호판 인식 소프트웨어 신속개발 완료



아파트관리시스템 연동

당사 자체 개발 아파트 관리 시스템인
나이스아이 APP를 통해 아파트 주차관리를
효율적으로 운영할 수 있습니다.



01
편리하게 주차 운영이 가능한 주차관리 통합 시스템



02
신속한 장애대응 가능



03
24시간 콜센터 및 국내 최고 출동 인프라 보유



• 전기차 충전기 설치 법적의무화 시행!

<친환경자동차법 전면 개정>

- '22.01.28, 주차면의 2%에 해당하는 EV충전기 설치 의무 적용
- 의무 수량 미설치 시 매년 최대 3천만원 이행강제금 부과

* 시행일로부터, 공중이용시설 2년 내/ 아파트 3년 내 의무 설치

주차면수	구축 (주차면수2%)	신축 (주차면수5%)
100면	2대	5대
500면	10대	25대
1000면	20대	50대

“전기차 충전기 무상설치가 가능한 **NICE CHARGER**”

Why NICE CHARGER?

2022년 환경부 완속충전시설 보조사업 사업수행기관 선정!

올해 환경부에서 공식 인정한 완속 충전기 보조금 설치 및 운영사업자로 선정되어 국제 프로토콜(OCPP 1.6)기반의 안정적인고 지속 가능한 충전 서비스를 제공합니다.

01 신용카드 모듈 탑재로 더 손쉬운 오프라인 결제

별도 앱가입 없이도 간편하게 신용카드(체크카드) 결제 가능!



02 업계최초 충전기용 CCTV 설치로 보안성 및 안정성 확보

충전 중 차량 파손, 주차시간으로 인한 분쟁 발생 최소화!



03 유선 인터넷을 활용한 안정적인 충전 서비스 제공

지하주차장은 무선 인터넷에 취약하여 전체 현장 유선 인터넷 시공



04 업계 최대 규모 투자, 고객사 비용 부담 ZERO!

전원지로 부터 50M 내 충전기 장비/공사비, 전기료, 통신비, 유지 보수비까지 당사 전액 부담!



05 충전기 분할 설치 가능

전기차 이용자의 상시 충전 인프라 확보와 내연차, 이용자 등 타 이용자의 주차면 이용 편의를 모두 고려하여 의무 설치 기간 내 연도별 분할 설치!



06 업계 대비 최저 수준의 충전단가 제공!

회원가입 시 포인트 제공!
선불 충전 시 추가 적립 포인트 지급!



온라인 APP서비스

NICE한 전기차 충전의 시작!
NICE CHARGER 앱을 통해 편리하게 이용 가능합니다.



안드로이드 사용자
나이스차저 APP
다운로드 바로가기



아이폰 사용자
나이스차저 APP
다운로드 바로가기



설치예시



스탠드형 설치



벽부형 설치



옥외설치 (캐노피포함)

for USER







NICE-I
아파트 입주민의 편리하고 스마트한
생활 서비스를 제공하는 모바일 통합 플랫폼



안드로이드 사용자
나이스아이 APP
다운로드 바로가기



아이폰 사용자
나이스아이 APP
다운로드 바로가기

나이스VMS

나이스VMS 영상통합관제 사업소개

for MANAGER





NICE VMS
NICE Video Management System

아파트의 CCTV를 시작으로 영상관련 모든
시설을 하나로 통합하여 녹화하고, 검색하고,
모니터링하는 시스템

입주민을 위한 스마트 편의 기능 제공

01 입주민/방문차량 스마트 출입통제

방문 예약 차량은 자동차단기 오픈, 세대원 Push 알림 발송.
미예약 차량은 통합관제센터 연결을 통해 차단기 제어



02 스마트폰을 활용한 공동현관 출입관리

나이스아이 모바일 앱만으로 공동현관 출입
및 엘리베이터 자동호출 등의 출입통제시스템



03 놀이터 공용 CCTV 연동

단지 내의 놀이터 공용 CCTV 영상을 언제 어디서나
나이스아이 모바일 앱을 통해 자녀의 안전 확인을
도와주는 편의 서비스




04 입주자 회의 영상시스템

아파트의 입주자 대표회의에 입주민이
모바일로 참여 가능한 편의 기능 서비스



영상통합관제시스템을 통한 편리한 운영 관리

01 NICE VMS CCTV 통합관제

다양한 제조사의 이기종 카메라를 NICE VMS로
통합관리가 가능한 시스템 구축



02 전기차 충전기 화재감시

열화상 카메라를 통한 전기차 충전기 과열,
화재 감시, 충전 시간 표출 모니터링 서비스 제공



03 영상을 통한 주차유도 관리

영상 촬영 방식을 통해 주차면 만차/공차 유도 관리,
주차면을 감시하므로 문콕, 입출차 시 접촉사고 등 주차장
내의 불미스러운 사고 검색 및 관리



04 차량번호 추출 관리 기능

일반적인 보안 CCTV 카메라로
차량번호를 추출하여 차량관리 기능을 제공
고가의 차량번호인식 카메라 불필요!



12

NICE 공동주택 운영관리 솔루션

Easy management, High value with NICE

13



단독형 LPR

기능

- 번호인식 카메라에서 전송된 영상을 분석하여 차량번호 인식
- 주차관리 컴퓨터에 인식된 차량번호와 영상 전송
- 차량감지기로부터 신호를 받아 차량번호 추출
- 인식된 차량번호는 서버에 저장하고 관리 컴퓨터에서 실시간 모니터링 기능 지원

장비 사양

- 컨트롤러 : Intel i3 2.5Ghz 이상 · 인식률 : 99% 이상
- 인식엔진 : 3자리 번호판 (전기차 번호판 인식)
- 조정범위 : 상 7도, 하 25도, 좌/우 30도
- 인식률 : 99% 이상
- 번호판 인식속도 : 1초 이내
- 촬영방식 : Trigger방식

사이즈

- 전광판 : 328(W) x 110 (D) x 210(H)
- 전광판 포함 : 320(W) x 382 (D) x 1422(H)



차량차단기 (차단바 포함)

기능

- 주차장 출입구에 설치하여 차량의 진출입 제어
- 수동작동 기능
- 차단기 속도 조절 가능 (2초 이내 동작)

장비 사양

- 전 원 : AC220V±10% 50/60Hz (3종접지)
- 통신방식 : RS232C
- 구동방식 : BLDC모터구동 및 컨트롤

사이즈

- 사이즈 : 260(W) x 260 (D) x 1015(H)



통합형 LPR (차단기+ LPR)

기능

- 주차장 출입구에 설치하여 차량의 진출입 제어
- 차량번호인식기와 연동되어 자동으로 동작이 되고, 필요시 수동으로 동작
- 차단기 속도 조절 가능 (2초 이내 동작)
- 차단기는 바와 함께 설치 (직선바 또는 굴절바)
- 2단 6열 LED안내 전광판 포함

장비 사양

- 컨트롤러 : Intel i3 2.5Ghz 이상
- 인식률 : 99%이상
- 번호판 인식속도 : 1초 이내
- 촬영방식 : Trigger방식
- 인식엔진 : 3자리 번호판(전기차 번호판 인식)
- 조정범위 : 상 7도, 하 25도 좌/우 30도
- 카메라 : 1.3M CMOS
- 해상도 : 960 x 720
- 렌즈 : F1.8이상
- 조명 : IR-LED조명

사이즈

- 전광판 : 328(W) x 110 (D) x 210(H)
- 전광판 포함 : 320(W) x 382 (D) x 1422(H)



주차안내호출기

기능

- 운전자가 호출 버튼을 이용하여 근무자와 통화
- 서버 없이 IP로 음성 통화 가능
- 폴대 자립형 자기 및 벽부형으로 구성되며 탁상형 모기폰과 연동되어 설치
- 호출버튼, 스피커, VoIP보드, 어댑터로 구성

장비 사양

- 전 원 : RJ45, DC5V
- 통신방식 : 로컬 IP to IP call 및 SIP Server연동(내선그룹)
- 외 관 : 자립형 / 탁상형



주차 유도관리서버

기능

- 주차장과 원거리에 있는 경우 TCP-IP통신을 이용하여 통신 가능
- 각 local 장비들의 현재 운영상황과 에러 발생 시 에러 발생 장비 확인이 가능하며 에러 조치 후 해제
- 1대의 주차유도서버로 복수의 주차장 운영 가능
- 주차장 내 주차현황을 실시간으로 모니터링하여 원활한 주차장 이용 가능
- 시스템의 고장 발생 시 원격조정으로 즉각적인 원인 파악 및 조치를 위한 원격 진단기능

제품 사양

- 프로세서 제품군 : 인텔® 제온® E-2100/2200 시리즈, 인텔® 코어™ 8세대/9세대 i3 프로세서, 인텔® 펜티엄® 프로세서
- 프로세서 코어 : 2~6코어 (지원 프로세서별 상이)
- 프로세서 캐시 : 4~12MB L3 (프로세서별 상이)
- 프로세서 속도 : 4.0GHz, (Max. 확장 슬롯 4개)
- 메모리 : 64GB(16GB DDR4 포함) / 메모리 보호 기능 : 버퍼링 되지 않은 ECC
- 네트워크 컨트롤러 HPE 1Gb 332i 이더넷 어댑터 컨트롤러당 2포트 또는 HPE 1Gb 361i 이더넷 어댑터 컨트롤러당 2포트(모델에 따라 다름)
- 스토리지 컨트롤러 : HPE Smart Array S100i 1개



주차안내판

기능

- 주차장 입구에 설치된 장비를 통해 운전자에게 주차정보를 제공, 신속한 차량이동이 이루어지도록 안내 및 유도하는 설비
- 96mm LED모듈, 전광판컨트롤보드, SMPS로 구성

제품 사양

- 형상 및 구조 : 자립방수형 (실외형 단면)
- 사용전원 : AC 220 V
- DC 5V /24V
- 통신 방식 : Serial 및 Ethernet

사이즈

- 400mm (W) × 500mm (H) × 140mm(D)



보조 LPR

기능

- 번호인식 카메라에서 전송된 영상을 분석하여 차량번호 인식
- 주차관리 컴퓨터에 인식된 차량번호와 영상 전송
- 차량감지기로부터 신호를 받아 차량번호 추출
- 인식된 차량번호는 서버에 저장하고 관리컴퓨터에서 실시간 모니터링 기능 지원

제품 사양

- 카메라 :
 - IR 카메라
 - Interface : Ethernet Giga 지원
 - SDK 및 제조사 기술 지원 가능제품
- IR 조명 :
 - 동작수명 : 10만 시간 이상
 - 상시 ON 기준
 - 밝기조절 3단계 이상

사이즈

- 460mm (W) × 260mm (D) × 1422mm (H)



전기차충전기 (완속 7kW) - 벽부형

기능

- 다양한 결제 방식 제공 : 신용카드, 회원카드, APP 결제, 삼성페이, LG페이 결제 가능
- 나이스차저 APP으로 충전상태 확인 가능 (나이스차저 회원가입 시)
- 충전기 원격 재부팅 기능 탑재

장비 사양

- 설치타입 : 벽부형
- 디스플레이 : 4인치 터치스크린 (LCD)
- 입력 : 단상 220V AC, 60Hz, 7kW
- 출력 : 단상 220V AC, 60Hz, 7kW
- 통신방식 : TCP/IP
- 충전 커넥터 길이 : 6m
- 방수등급 : IP44

사이즈

- 충전기 : 230(W) x 121(D) x 330(H) mm (신용카드 단말기 제외)



공동현관 출입기기(블루투스 연동)

기능

- 비접촉 블루투스 통신 공동현관 출입
- 엘리베이터 호출기능 연동(옵션)

장비 사양

- 전원 : 12V~24V / 2A(DC/AC 무극성)
- 센서방식 : 레이더센서 방식
- 소비전력 : 1W(DC 12V 기준)
- 감지영역 : 1차 - 7~15m(블루투스)
2차 - 1~3m(레이더센서)
- 응답속도 : 1.0초 이내

사이즈

- 지원 OS : Android 버전 4.4 이상
iOS 버전 5.0 이상
- 제공방식 : OS별 스토어 다운로드
- 지원정책 : AOS - 백그라운드 App 상시 실행 시 출입 가능
iOS - App 실행 시 출입 가능



영상통합관리 VMS (NICE Video Management System)

기능

- 이기종(80여개) IP 카메라 및 비디오 서버 제조사 프로토콜 지원
- RTP/RTSP 표준 스트리밍 프로토콜 지원
- 64채널 영상 레코딩 지원
- 최대 4K 고해상 영상 녹화 및 재생 지원
- 다양한 이벤트 동작 지원
- Hot-Standby 페일오버 지원

영상관리

- 녹화 : Normal/이벤트/Key Frame 레코딩
- 압축방식 : H.265/H.264/MPEG4/MJPEG
- 라이브 성능 : 720P/1080P
- 분할화면 : 커스텀 채널 분할
- 오디오 : 입력/출력 지원
- 백업 : 동영상 다중 백업
- 백업포맷 : AVI/JPEG
- 이벤트 : 녹화/알람/팝업 등 연동

연동시스템

- 비상벨(비상호출시스템), 이상음원(비명, 총소리 알림)
- 차량번호인식, LPR카메라 연동
- 환경센서, 침입탐지모션센서, 펜스침입센서

Ni 나이스아이

보다 편리하고 스마트한 생활



잠실 파크리오 (CCTV 2,204대)



잠실 리센츠 (CCTV 1,540대)



옥수 리버젠 (CCTV 441대)



부평 현대 (CCTV 300대)



신안 실크밸리 (CCTV 500대)



성북수지 자이2차 (CCTV 367대)



호수마을 3단지 (CCTV 231대)



강남루 현대 (CCTV 123대)

NICE PARK



대치동 은마아파트



힐스테이트 미사역 그랑파사주



김포한강 메트로자이 파인스타



D타워 서울포레스트



청계천 두산위브더제니스

NICE CHARGER



청라 한화꿈에그린



양주 옥정에듀써밋



용산 센트럴파크해링턴



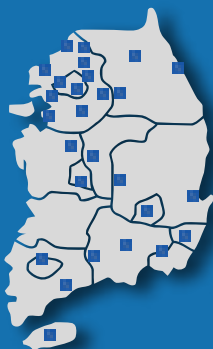
롯데월드 부산

관리의 혁신을 통한
편리한 생활,
자산가치를 높이는
NICE 공동주택 운영관리 솔루션!



NICE 공동주택 운영관리 솔루션
신규 구축 및 사업 문의 접수

 1577-3565



업계 최대규모 전국 현장 지사 현황

·서울본사	·강남지사	·강북지사	·대전지사	·부산지사
·강서지사	·분당지사	·강동지사	·청주지사	·울산지사
·인천지사	·수원지사	·도봉지사	·전주지사	·진주지사
·일산지사	·안산지사	·원주지사	·순천지사	·창원지사
·신촌지사	·천안지사	·춘천지사	·광주지사	·대구지사
		·강릉지사	·제주지사	·포항지사
				·구미지사



무인 통합관리 솔루션 선도기업

한국전자금융주식회사